



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**  
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

**Posl. br.6-St. 138/2019-60**

## **REPUBLIKA HRVATSKA**

### **RJEŠENJE**

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom VITROPLANT proizvodnja biljnog sadnog materijala i trgovina d.o.o. "u stečaju", Solin, Stjepana Radića 38, MBS: 060067523, OIB: 29708509139, zastupano po stečajnom upravitelju Ivanu Eteroviću iz Splita, izvan ročišta, dana 25. rujna 2020. godine

### **r i j e š i o j e**

- I.**     Određuje se u stečajnom postupku prodaja dijela imovine stečajnog dužnika i to oznake kat. čestice:  
- kat. čestice zgr. 3409/1 kuća 46 m<sup>2</sup>, zagrada 121 m<sup>2</sup>, dvor 139 m<sup>2</sup>, oranica 1.030 m<sup>2</sup>, z.ul. 5763 k.o. SOLIN.
- II.**     Na imovini iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo i to na korist: HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb i REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava.
- III.**    Nalaže se u zemljišnim knjigama izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji za imovinu dužnika iz točke I. ovog rješenja.

### **Obrazloženje**

Rješenjem ovog suda posl.br. St. 1725/2016-22 od 13. ožujka 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

Stupanjem na snagu Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Pravila o obustavi postupka ne primjenjuju se. Stečajni upravitelj je podneskom predanim elektroničkom poštom 24. rujna 2020. godine predložio prodaju nekretnina navedenih u točki I. izreke ovog rješenja na kojima postoji razlučno pravo.

Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisani teret (razlučno pravo) kako je to opisano u točki II. izreke ovog rješenja.

Prema čl. 247. SZ nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

**U Dubrovniku, 25. rujna 2020. godine**

**Stečajni sudac:**

**Srđan Gavranić**

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

**DN-a (25.09.2020.g.):**

- stečajni upravitelj,
- HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9,
- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, po ŽDO Split,
- e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **17899-4af9c**

Kontrolni broj: **0662c-f6845-2d635**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.